

50.YIL

KALKINMA
YATIRIM
BANKASI

2024
KULLANDIRIM
VE ETKİ
RAPORU
TKYB



Giriş

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası (TKYB), kurulduğu 1975 yılından bu yana Türkiye'nin kalkınmasına ve büyümesine katkıda bulunmuştur. Türkiye Cumhuriyeti Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın hisselerinin %99,08'ini elinde bulundurduğu TKYB, sağlam bir kamu desteği, güvence ve güven tarafından yönlendirilmektedir. Güçlü temelleri ve istikrarlı yapısı ile Banka, Türkiye'nin kalkınma hedeflerine doğru ilerlemesinde önemli bir misyon üstlenmiştir.

Köklü tarihi boyunca Banka, farklı alanlarda piyasa yapıcı olmuştur. TKYB'nin önemli kilometre taşlarından bazıları şunlardır:

- Kamu bankaları arasında TSE EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Standardı'na sahip olan ilk kamu bankasıdır,
- CDP (Karbon Saydamlık Projesi) İklim Değişikliği Programı'na gönüllülük esasına göre raporlama yapar,
- EIF-NPI (Ulusal Tanıtım Kurumları) Programı üyesidir,
- UNEP-FI Sorumlu Bankacılık İlkeleri'nin kurucu imzacısıdır,
- BM Küresel İlkeler Sözleşmesi Türkiye Sürdürülebilir Finans Deklarasyonu'nu imzalayan ve sektörün önde gelen bankalarının ipotek kredileri ile teminat altına alınan varlığa dayalı menkul kıymetleri ihraç eden Yenilenmiş Küresel İş birliği için İş Dünyası Liderlerinin Yenilenen Bildirisi'ni imzalamıştır,
- Türk Standartları Enstitüsü'nden "İklim Dostu Kuruluş Belgesi" almıştır,
- Türkiye'nin ilk sosyal sukuk ihracını gerçekleştirmiştir,
- Türkiye'nin ilk düşük karbonlu ekonomiye geçiş tahvilinin ihracına yönelik finansal danışmanlık hizmeti vermiştir,
- Türkiye'de Etki Yönetimi Çalışma İlkeleri'ne kaydolan ilk kurumdur.
- Türkiye'de Social Value Türkiye Derneğine üye olan ilk Bankadır.

TKYB, yaklaşık yarım asırdır uzun vadeli kaynaklar sağlayarak farklı sektörlerden çok çeşitli şirketlerin yatırımlarını desteklemede kilit rol oynamıştır. Dünyanın önde gelen finansman kuruluşları ile karşılıklı güvene dayalı saygın bir konuma ve güçlü ilişkilere sahip olan Banka, Türkiye genelinde istihdam, gelir ve refah düzeylerinin artırılması hedefiyle enerji, enerji verimliliği, sanayi, turizm, finans, sağlık ve imalat başta olmak üzere çeşitli sektörlerde doğrudan kredilendirme veya toptan bankacılık yoluyla iş dünyasına finansman imkânı sunmaktadır. Banka, 2030 yılına kadar erişilmesi hedeflenen BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) ışığında, sürdürülebilir kalkınmanın finansmanına odaklanmaktadır. Şeffaflık ve sorumluluk esaslı bir iş modeli doğrultusunda, Paris İklim Anlaşması ile uyumlu olarak ve ülkemizin yeşil dönüşüm yolculuğuna destek sağlayarak 2050 yılına kadar sera gazı emisyonlarını net sıfır seviyesine çekmeyi taahhüt ediyoruz.

Türkiye Kalkınma Yatırım Bankası A.Ş. ("TKYB"), 23.09.2022 tarihinde çevresel ve sosyal fayda sağlayan projelerin finansmanına yönelik bir sürdürülebilirlik tahvili ihraç etmiştir.

Bu Kullandırım ve Etki Raporu, 01.01.2024-31.12.2024 dönemlerini kapsayan etki verilerini içermektedir.

Değerlendirme Kriterleri

01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında sürdürülebilirlik tahvillerinden elde edilen gelirlerle finanse edilen proje ve varlıklar, projelerin aşağıdaki özelliklerine göre değerlendirilmiştir:

1. TKYB Sürdürülebilir Finans Çerçevesinde belirtilen “Gelirlerin Kullanımı” ve “Uygunluk Kriterlerinin Kullanımını” karşılayan; ve
2. TKYB Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'nde belirtilen her bir “Gelirlerin Kullanımı” kriteri için Anahtar Performans Göstergelerinden (KPI) en az biri hakkında rapor verilir.

Tablo 1: Gelirlerin, Uygunluk Kriterlerinin ve İlişkili KPI'ların Kullanımı

Gelir	Uygunluk Kriterleri	Anahtar Performans Göstergeleri (KPI'lar)
Yenilenebilir Enerji	<ul style="list-style-type: none">Yenilenebilir enerji projeleri (CO_{2eq}/yıl'ın azaltılması veya önlenmesi en az 10.000 ton):<ul style="list-style-type: none">-Rüzgar enerjisi santrali-Güneş enerjisi santrali (GES); fotovoltaik (PV) enerji projeleri (hibrit yenilenebilir enerji üretim tesisi ve çatı üstü GES'ler dahil) (tarım dışı arazilerdeki GES'ler), Konsantre Güneş Enerjisi ve güneş enerjili ısıtma ve soğutma projeleri-Biyogaz santrali (hammadde evsel organik atık, gübre, kanalizasyon çamuru olacaktır)Yenilenebilir enerji ekipmanları<ul style="list-style-type: none">-Uygun yenilenebilir enerji teknolojileri için gerekli olan ürünlerin, temel bileşenlerin ve makinelerin imalatıYenilenebilir enerji ve ilgili batarya teknolojileri ile ilgili daha sonraki aşama araştırma ve geliştirme projeleri	<ul style="list-style-type: none">Yıllık sera gazı emisyon azaltımı (tCO_{2e})İnşa edilen yenilenebilir enerji üretim kapasitesi (MW)Yenilenebilir enerji üretimi (kWh/yıl)
İstihdam Yaratma	<ul style="list-style-type: none">Kadın kapsayıcı girişim: (i) uygun şekilde belgelendirilmiş temsilci ve yönetim yetkilerine sahip en az bir kadın hissedara sahip olması veya (ii) en az bir kadın üst düzey yöneticiye sahip olmak veya Orta Düzey Yönetici pozisyonunda en az yüzde 25 kadın temsili olan veya (iii) ilgili sektörde gözlemlenen ortalama orandan daha yüksek bir kadın oranını istihdam eden ve/veya istihdam etmeyi amaçlayan,Düşük gelirli ve/veya dezavantajlı kesimlerden gelen bireyler, engelliler, işsizler, geçici koruma altındaki mülteciler için istihdam yaratmayı hedeflemek	<ul style="list-style-type: none">İlave istihdam sayısıKadın istihdamı sayısı

Detaylı Bulgular

Tablo 2: Ayrıntılı Bulgular

Uygunluk Kriteri	Gerçekleştirilen Prosedür	Olgusal Bulgular
Gelirlerin Kullanımı Kriteri	01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında, sürdürülebilirlik tahvilleri tarafından finanse edilen 6 projenin doğrulanması, projelerin TKYB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesinde ve yukarıda Tablo 1'de belirtilen Gelirlerin Kullanımı Kriterleri ile uyumlu olup olmadığının belirlenmesi.	İncelenen tüm projeler Gelirlerin Kullanımı kriterlerine uygundur.
Raporlama Kriteri	01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında, sürdürülebilirlik tahvilleri tarafından finanse edilen 6 projenin, projelerin etkisinin TKYB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesinde ve yukarıda Tablo 1'de belirtilen KPI'lar doğrultusunda raporlanıp raporlanmadığının belirlenmesi için doğrulanması.	İncelenen tüm projeler, Gelirlerin Kullanımı kriterleri başına en az bir KPI hakkında rapor vermiştir.



Shape the future
with confidence

Bağımsız Güvence Raporu

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,
İstanbul, Türkiye

Bu bağımsız güvence raporu ("Rapor") Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi ("Banka" veya "TKYB") yönetiminin 1 Ocak 2024 tarihinde başlayan ve 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl itibarıyla hazırlanmış olduğu 2024 Kullandırım ve Etki Raporu'nda yer alan ve aşağıda listelenmiş Sınırlı Güvence Kapsamındaki Başlıklar ("Seçilmiş Bilgiler") raporlanmasına yardımcı olmak amacıyla hazırlanmıştır.

Konuya İlişkin Bilgiler ve Geçerli Kriterler

Banka'nın talebi doğrultusunda sorumluluğumuz, 2024 Kullandırım ve Etki Raporu'nda yer alan ve aşağıda listelenmiş Seçilmiş Bilgiler için sınırlı güvence sunmaktır.

Sınırlı Güvence Hizmetimizin Kapsamı

Sınırlı güvence hizmetimizin kapsamı aşağıdaki listede yer alan; 2024 Kullandırım ve Etki Raporu'nda bulunan Seçilmiş Bilgileri incelemekle sınırlıdır.

Sınırlı güvence kapsamındaki başlıklar;

- Gelir Kullandırımı tablosundaki temalar, proje sayısı, Sürdürülebilirlik Tahvili için yeniden finanse edilen tutar miktarı
- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi - Yenilenebilir Enerji
 - Güneş enerjisi santrali (GES) projeleri
 - Enerji üretimi (Elektrik) (kWh)
 - Engellenen sera gazı emisyonları (ton/yıl)
 - İşe alınan kadın çalışan sayısı
 - İş sağlığı ve güvenliği kazası (İSG) sayısı
 - Uygun alt projelerin büyüklüğü (MWh/yıl)
 - Projenin ilk ödeme ve vade tarihi
 - Uygun alt projenin yerleştirilmesi
 - Öretilen elektrikten yararlanan tahmini hane sayısı

Banka'nın Sorumlulukları

Banka yönetimi Seçilen Bilgilerin Tablo 1'de açıklanan Uygunluk Kriterlerine uygun olarak uygun hazırlanmasından, toplanmasından ve sunulmasından sorumludur. Ek olarak, Banka yönetimi denetçiye sunulan dokümantasyonun tamlığı ve doğruluğundan sorumludur. Banka yönetimi ayrıca ilgili belgelerin hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermediğini makul ölçüde garanti eden iç kontrol sisteminin sürdürülmesinden de sorumludur.

Sorumluluğumuz

Güvence çalışmamız Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KKG) tarafından Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Güvence Denetimi Standardı (GDS) 3000 Tarihi Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Güvence Denetimleri'ne ve GDS 3410 Sera Gazı Beyanlarına İlişkin Güvence Denetimleri'ne uygun olarak yürütülmüştür. Bu düzenlemeler etik standartlara uygunluk sağlamamızı ve güvence çalışmalarımızı Seçilmiş Bilgiler üzerinde sınırlı güvence elde edebilmek amacıyla planlayarak yürütmemizi gerektirmektedir.

Dürüstlük, tarafsızlık, mesleki yetkinlik ve gerekli özen gösterilmesi, gizlilik ve profesyonel davranış temel ilkelerini belirleyen Muhasebeciler İçin Uluslararası Etik Standartları Kurulu (IESBA) tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler İçin Uluslararası Etik Kurallarının (Uluslararası Bağımsızlık Standartları dahil) bağımsızlık ve diğer etik gerekliliklerine uyum göstermekteyiz.

Uluslararası Denetim ve Güvence Standartları Kurulu'nun Uluslararası Kalite Kontrol Standartları'nı (ISQC 1) hükümlerini uygulamakta ve bu doğrultuda etik hükümler, mesleki standartlar ve geçerli mevzuat hükümlerine uygunluk konusunda yazılı politika ve prosedürler de dahil olmak üzere kapsamlı bir kalite kontrol sistemi sürdürmekteyiz.

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Daire: 57 34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

Gerçekleştirilen güvence çalışması sınırlı güvence denetimini temsil etmektedir. Uygulanan prosedürlerin niteliği, zamanlaması ve kapsamı, makul güvence denetimlerinde gereken seviye ile karşılaştırıldığında daha sınırlıdır. Bu sebeple, sınırlı güvence denetimlerinde elde edilen güvence daha düşüktür. Prosedürlerimiz vardığımız sonuca dayandıracağımız sınırlı bir güvence düzeyi elde etmek için tasarlanmıştır ve makul bir güvence düzeyi sağlamak için gerekli olan tüm kanıtları sağlamamaktadır.

Seçilmiş olan prosedürler denetçinin muhakemesine tabidir. Prosedürler, özellikle Seçilmiş Bilgiler'in toplanması ve raporlanmasından sorumlu kişilerin sorgulanması, analitik prosedürler ve Seçilmiş Bilgiler'e dair kanıt elde etmeyi amaçlayan ek prosedürlerdir.

Denetçi yalnızca sunulan içeriğin doğruluğuna ilişkin güvence vermektedir. Bu, denetçinin, uygulanan yaklaşımın kendisini değerlendirmek yerine; bankanın süreçlere, faaliyetlere ve bunların sonuçlarına ilişkin tanımının banka tarafından gerçekleştirilen eylemleri yeterince yansıtıp yansıtmadığını değerlendirmesi gerektiği anlamına gelir.

Uygulanan Prosedürler

Yukarıda bahsi geçen Seçilmiş Bilgiler'e dair uyguladığımız prosedürler şunları içermektedir:

1. Banka'nın anahtar konumdaki kıdemli personeli ile raporlama dönemine ait Seçilmiş Bilgiler'in elde edilmesi için hâlihazırda uygulamada olan süreçleri anlamak için görüşülmesi;
2. Seçilmiş Bilgiler üzerinde örneklem bazında doğruluk testlerinin uygulanması;
3. Seçilmiş Bilgiler'i değerlendirmek ve incelemek için Banka'nın iç dokümantasyonunun kullanılması;
4. Temel süreçlerin ve Seçilmiş Bilgiler üzerindeki kontrollerin tasarımını ve uygulanmasının değerlendirilmesi;
5. Örneklem bazında raporlama dönemi için Seçilmiş Bilgiler'i hazırlamak için kullanılan hesaplamaları yeniden gerçekleştirilmesi;
6. Seçilmiş Bilgiler'in 2024 Kullandırım ve Etki Raporu'ndaki açıklamasını ve sunumunun değerlendirilmesi.


Sonucumuz

Gerçekleştirdiğimiz prosedürlerimizin ve elde ettiğimiz kanıtların sonucunda Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl için gözden geçirilen Seçilmiş Bilgiler'in, tüm önemli hususlar açısından Tablo 1'de açıklanan Uygunluk Kriterlerine uygun olarak ile ilgili gerekliliklerini karşılamadığı hususunda herhangi bir bulguya rastlanmamıştır.

Kullanım Kısıtlamaları

Bu raporun Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl itibarıyla hazırlanan 2024 yılı Kullandırım ve Etki Raporu'nda ek olarak açıklanmasına, Banka Yönetim Kuruluna ve Seçilmiş Bilgiler ile bağlantılı olarak bir bağımsız güvence beyanı olarak yönetim sorumluluklarını yerine getirdiklerini gösterme amacıyla açıklanmasına müsaade ediyoruz. Çalışmamız veya bu beyan için Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin dışında herhangi bir tarafa karşı sorumluluk kabul etmiyoruz ve şartların aramızda yazılı olarak açıkça belirlendiği durumlar dışındaki yükümlülüğü reddediyoruz.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited


Aykut Üşenti, SMMM
Sorumlu Ortak

21 Mart 2025
İstanbul, Türkiye

Gelirlerin Uygunluk Kriterlerine Göre Kullanım:

2022 Sürdürülebilirlik Tahvili


	2024 Kullanılan miktar (Euro)	Toplam Proje Sayısı
Yenilenebilir Enerji Projeleri*	42,797,370	6

*: 01.01.2024-31.12.2024 için geçerlidir.

Uygunluk Kriterlerine Göre Etki Raporlaması

2022 Sürdürülebilirlik Tahvili

Sürdürülebilirlik Tahvili'nin projeler üzerindeki önemli sosyal etkilerinden biri Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Eylem Planı'nın hazırlanması ve istihdama katkı sağlanmasıdır. Bu belge, tüm iç doğrudan ve dolaylı çalışanlar ve dış paydaşlar için geçerli olan toplumsal cinsiyet eşitliği eylem planını özetlemektedir. Projenin taahhüdü ve yaklaşımı, Projenin çevresel ve sosyal performansının doğrudan veya dolaylı bir sonucu olarak ortaya çıkabilecek cinsiyet eşitsizliğini ele almaya dayanmaktadır. Bu Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Eylem Planı, paydaş katılımı faaliyetlerinin yerine geçmez. Bu plan, yüklenicilerin faaliyetleri de dahil olmak üzere iç ve dış paydaşlar tarafından ortaya çıkarılan tüm eşitsizlikleri kapsamaktadır.

Yenilenebilir Enerji Projeleri*	Güneş Enerjisi Santrali projeleri Rüzgâr Enerjisi Santrali projeleri 20.901.685,00 kWh enerji üretildi 13.086,54 ton CO _{2e} azaltımı sağlandı. 95 kadın istihdamı sağlandı. 110 İSG kazası gerçekleşti.
Projelerin Kurulu Gücü Proje-1 Proje-2 Proje-3 Proje-4 Proje-5 Proje-6	5,5 MWm / 4,6 MWe 7,425 MWm / 6,2 MWe 101,8 MWm/ 99,8 MWe 25,7 MWm / 23,6 MWe 49,9 MWm / 50 MWe 26,13 MWm / 21,80 MWe
Kullandırım Tarihi* Proje-1 Proje-2 Proje-3 Proje-4 Proje-5 Proje-6	12.02.2024 22.02.2024 22.03.2024 12.06.2024 15.11.2024 18.01.2024
Vade Tarihi* Proje-1 Proje-2 Proje-3 Proje-4 Proje-5 Proje-6	06.12.2028 20.02.2032 22.03.2034 22.03.2034 15.11.2029 18.01.2029
Projenin Yerelleştirilmesi Proje-1 + Proje-2 + Proje-3 + Proje-4 + Proje-5 + Proje-6	 Cinsiyet Eşitliği (SKA 5) Erişilebilir ve Temiz Enerji (SKA 7) İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme (SKA 8) İklim Eylemi (SKA 13)
Üretilen elektrikten yararlanan tahmini hane sayısı	20.527

*: 01.01.2024-31.12.2024 için geçerlidir.

Ek 1 – Hesaplama İlkeleri

Bu belgede, Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası'nın ("Banka") 2024 yılı Kullandırım ve Etki Raporu'nda yer alan verilerin, bağımsız güvence kapsamında hazırlanması ve hesaplama metodolojileri hakkında bilgi verilmektedir. Raporda sunulan hesaplamalar, Bankanın kendi geliştirdiği metodolojiye dayanarak gerçekleştirilmiştir. Hesaplamalarda kamu kaynaklarından alınan bilgiler (örneğin Türkiye Ulusal Elektrik Şebekesi Emisyon Faktörü Bilgi Formu), TÜİK (Türkiye İstatistik Kurumu), TEİAŞ (Türkiye Elektrik İletim A.Ş.) ile projelerle doğrudan ilgili veriler kullanılmıştır.

Genel Raporlama İlkeleri

Bu kılavuz doküman hazırlanırken aşağıdaki ilkeler dikkate alınmıştır:

- Bilgi Hazırlama – bilgi kullanıcılarına bilginin alaka düzeyi ve güvenilirliğinin temel ilkelerini vurgulamak;

ve

- Bilgi Raporlama – önceki yıl dahil olmak üzere diğer verilerle karşılaştırılabilirlik / tutarlılık ve anlaşılabilirlik / şeffaflık gibi temel ilkeleri vurgulamak ve kullanıcılara açıklık sağlamak.

Tahvil gelirleri konusu altında finanse edilen projeler için hesaplama detaylarını ve temaya göre metodolojiyi aşağıda bulabilirsiniz.

Yenilenebilir Enerji

Bu tip projeler için, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından verilen Türkiye Ulusal Elektrik Şebekesi Emisyon Faktörü Bilgi Formu'nda yayımlanan yıllık üretilen elektrik ve emisyon faktörü miktarı kullanılarak, azaltılan yıllık sera gazı emisyon miktarı hesaplanmaktadır. Bankanın kullandığı şebeke emisyon faktörü güneş ve rüzgâr enerjisi projelerinde 0,6261'dir. Proje ile azaltılan sera gazı emisyonlarının hesaplanması amacıyla elektrik üretimleri doğrudan proje sahibi şirketlerden elde edilmiştir. Raporlama döneminde (01.01.2024-31.12.2024) şirketlerin elektrik üretimine ilişkin hesaplamalar/varsayımlar yapılmamıştır. Elektrik üretim miktarları ve fatura belgeleri doğrudan proje sahibi şirketler tarafından temin edilmiş, gerekli fatura delil belgeleri bağımsız dış denetçiye sunulmuş ve elektrik üretim miktarları doğrulanmıştır. Azaltılan Toplam Yıllık Sera Gazı Emisyonlarına ilişkin hesaplamalar aşağıdaki formülle yapılmıştır (Firmaların Toplam Elektrik Üretimi (MWh) * Türkiye şebeke emisyon faktörü formülü (tCO₂e/MWh)).

Üretilen Elektrikten Yararlanan Tahmini Hane Sayısı KPI'sinin hesaplanması için TEİAŞ (2024 Türkiye Elektrik Üretimi, 348.905,9 GWh) ve TÜİK (Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi Sonuçları, 2024; 85.664.944) verileri kullanılarak bir kişinin elektrik tüketimi hesaplanmıştır. Hesaplamalarımıza göre Türkiye'de kişi başına elektrik tüketimi 4.073 kWh/yıldır. Bir hanede 4 kişinin yaşadığı varsayıldığında hanenin yıllık elektrik tüketimi 1.018,25 kWh/yıl olarak hesaplanmaktadır. Bu üretim verisi (20.901.685,00 kWh), yıllık kullanım miktarına (1.018,25 kWh) bölüldüğünde; Üretilen elektrikten yararlanan tahmini hane sayısı 20527 hane olarak hesaplanmıştır.